



Provincia di Padova
AREA TECNICA
SETTORE EDILIZIA E IMPIANTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 3415 del 2023

Determina n. 1416 del 21/12/2023

Oggetto: AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI LOCALI AL TERZO PIANO DI PALAZZO S. STEFANO. CIG: A0161DD53A.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Provincia di Padova ha la necessità di conservare, mantenere e gestire il patrimonio edilizio di sua competenza, nel rispetto tipologico, architettonico ed in relazione alla destinazione d'uso dei vari fabbricati;

FATTO PRESENTE che, in particolare, si rende necessario provvedere ad interventi di manutenzione ordinaria dei locali posti al piano terzo di Palazzo S. Stefano, sito in Piazza Antenore n. 3 a Padova, onde consentire un accesso ai suddetti locali in uno stato di buona conservazione e adeguate condizioni per il loro impiego in termini di piena fruibilità e sicurezza;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 nonché l'Allegato I.1 al suddetto Decreto Legislativo;
- l'art. 1, commi 449 e 450, della Legge 296/2006 (legge finanziaria 2007) e la Legge 135/2012;

DATO ATTO che:

- tra le iniziative di acquisto in corso da parte di Consip S.p.A., affidataria dell'assistenza nella pianificazione e nel monitoraggio dei fabbisogni di beni e servizi del Ministero del Tesoro e delle altre Pubbliche Amministrazioni di cui all'art. 26 Legge 23 dicembre 1999 n. 488, non è presente una convenzione attiva per il servizio in parola;
- detto lavoro risulta presente sul MePA (Bando MePA "Lavori" – Lavori edili - OG1);

FATTO PRESENTE che, ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto, si è proceduto ad avviare RdO in

Determ. n. 1416 del 21/12/2023
pag.1/ 3

MePA n. 3781128 invitando i sotto indicati operatori economici, aventi le professionalità specifiche per l'attuazione degli interventi in narrativa e individuati dal RUP, Geom. Massimo Montato, a presentare la propria miglior offerta sull'importo posto a base d'asta di € 96.290,76 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.000,00 secondo il criterio di affidamento del minor prezzo:

- B&B SNC di Bozza Giancarlo e Biancato Fabrizio – P.Iva: 02444490284
- Contract System Gessi S.r.l.s. – P.Iva: 05396740283
- Edil Costruzioni 2000 SNC di Barutto Vittorino & C. - P.Iva: 03544310281
- F.D.V. di Franzolin Paolo e C. SNC – P.Iva: 01465000287
- Stefani Costruzioni SNC di Stefani Renato & Stefani Vladis – P.Iva: 04502380282

DATO ATTO che, entro il termine delle ore 12:00 del giorno 13.10.2023, la ditta Contract System Gessi S.r.l.s. – P.Iva 05396740283, unico offerente, ha presentato un'offerta per l'esecuzione dell'intervento in parola di € 89.830,00 oltre oneri per la sicurezza di € 4.000,00 e IVA 22%;

DATO ATTO che sono state positivamente espletate le verifiche inerenti il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 ss. del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori di manutenzione ordinaria dei locali siti al terzo piano di Palazzo S. Stefano, alle condizioni di cui alla RdO in MePA n. 3781128, alla ditta Contract System Gessi S.r.l.s. per un importo contrattuale di € 93.830,00 oltre IVA, pari a complessivi € 114.472,60 Iva inclusa;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 3 di reg. del 03.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e relativi allegati e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 14 di reg. del 15.02.2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (obiettivi gestionali 2023 e parte contabile 2023-2025);
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in base ai quali viene stabilita la competenza gestionale dei Dirigenti;

VISTO il parere prot. n. 81862 del 18.12.2023 (agli atti del Settore Edilizia e Impianti) espresso, ai sensi dell'art. 6 della L. n. 241/1990, dal RUP, Geom. Massimo Montato, sulla presente proposta di determinazione che attesta, ai fini istruttori, la sussistenza delle condizioni di ammissibilità, dei requisiti di legittimazione e dei presupposti che rilevano per l'adozione della stessa;

D E T E R M I N A

per quanto descritto nelle premesse, da intendersi qui integralmente riprodotte:

- 1 di affidare i lavori di manutenzione ordinaria dei locali siti al terzo piano di Palazzo S. Stefano, alle condizioni di cui alla RdO in MePA n. 3781128, alla ditta Contract System Gessi S.r.l.s., con sede legale in via Rossini n. 33, 35024 Bovolenta (PD) – P.Iva: 05396740283, per un importo contrattuale di € 93.830,00 oltre Iva, pari a complessivi € 114.472,60 Iva inclusa;
- 2 di dare atto che l'operatore economico in parola ha dichiarato nell'offerta l'intenzione di subappaltare la categoria OG1, limitatamente ai lavori inerenti l'esecuzione di tinteggiature,

Determ. n. 1416 del 21/12/2023
Pag.2/ 3

nella percentuale del 25%;

- 3 di dare atto che la spesa complessiva di € 114.472,60 IVA inclusa trova copertura finanziaria alla missione 1, programma 5, capitolo 10510302238 del Bilancio di previsione 2023-2025, esigibilità 2024.

Sottoscritto dal Dirigente
(PETTENE MARCO)
con firma digitale



Provincia di Padova

Ufficio SPESA

Visto Contabile

Determina N. 1416 del 21/12/2023

SETTORE EDILIZIA E IMPIANTI

Proposta n° 3415 /2023

Oggetto: AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI LOCALI AL TERZO PIANO DI PALAZZO S. STEFANO. CIG: A0161DD53A. .

Ai sensi dell' art. 183, c.7 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Impegno n. 456 / 2024 -

€114.472,60 - MANUTENZIONE ORDINARIA LOCALI TERZO PIANO PALAZZO S. STEFANO.

Beneficiario CONTRACT SYSTEM GESSI S.R.L.S. Rif. Peg 10510302238/0

Padova li,
22/12/2023

Sottoscritto dal Dirigente
(CREMONESE MASSIMO)
con firma digitale