



Provincia di Padova

Decreto del Presidente della Provincia

N° di Reg. 59
del 07/05/2025

1247

Immediatamente eseguibile

Oggetto: **PAT DEL COMUNE DI URBANA - PIANIFICAZIONE CONCERTATA CON LA PROVINCIA - ART. 15 L.R. N. 11/2004. PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI PIANIFICAZIONE.**

Con l'assistenza del: Segretario Generale CHIANESE CLAUDIO.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE:

- la Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 detta norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio, definendo le competenze di ciascun ente territoriale, le regole per l'uso dei suoli secondo criteri di prevenzione e riduzione o di eliminazione dei rischi, di efficienza ambientale e di riqualificazione territoriale;

- l'art. 12 della L.R. n. 11/2004 stabilisce, in particolare, che la pianificazione generale di livello comunale si esplica mediante il piano regolatore comunale (PRC), articolato in disposizioni strutturali contenute nel Piano di Assetto del Territorio (PAT) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli interventi (PI), che, in coerenza e in attuazione del PAT, individua e disciplina gli interventi di tutela e valorizzazione, di organizzazione e di trasformazione del territorio;

- con proprio Decreto n. 181 del 23.12.2022 si è stabilita la necessità di fornire un supporto tecnico ed economico a favore dei n. 12 Comuni sprovvisti di PAT a sostegno delle spese tecniche per l'elaborazione dei suddetti Piani;

- con Determinazione dirigenziale n. 1338 del 30.12.2022 è stata impegnata la spesa di € 40.000,00 mentre sono stati stanziati nel bilancio 2024 altri 8.000,00 a favore dei suddetti Comuni;

VERIFICATO, altresì, che i citati Comuni del Padovano, coordinati dalla Provincia, sono risultati assegnatari del contributo regionale per la redazione dei PAT, nella graduatoria definitiva approvata con Decreto del Direttore Direzione Pianificazione Territoriale n. 181 del 04.10.2023, di cui al bando regionale approvato con DGRV n. 1007/2023, anche grazie al maggior punteggio assegnato a seguito della preventiva adesione della Provincia alla pianificazione concertata ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 11/2004;

VISTA, quindi, la nota di preventiva adesione della Provincia prot. n. 53053 del 16.08.2023 all'istanza comunale di copianificazione del PAT del 11.08.2023 prot. n. 52609, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 11/2004, condizionata alla produzione di alcune integrazioni documentali;

RICHIAMATI:

- l'art. 16 comma 4 della LR n° 11/2004 il quale stabilisce che il PATI. "è adottato dai comuni interessati con la procedura di cui all'articolo 15, comma 2 e seguenti, sulla base di un documento preliminare predisposto e concertato tra gli stessi comuni";

- l'art. 15 comma 2 della LR n° 11/2004, il quale stabilisce che per la formazione del PAT o del PATI "La giunta comunale elabora un documento preliminare con i contenuti di cui all'articolo 3, comma 5, e propone agli enti ed ai soggetti interessati un accordo di pianificazione per la predisposizione dello strumento urbanistico";

VISTO che il Comune di Urbana ha trasmesso alla Provincia di Padova, in data 25.02.2025, pervenuta in medesima data al prot. n.13333, il Documento preliminare, con i contenuti di cui all'art. 3 comma 5 L.R. n. 11/2004, ed il Rapporto Ambientale Preliminare, adottati con DGC n. 57 del 21/11/2023;

VISTO che il Comune ha trasmesso successivamente alla Provincia, in data 02.04.2025 pervenuta in medesima data al prot. n.24604, lo Schema di accordo di pianificazione e relativa DGC di approvazione n. 19 del 25.03.2025;

RILEVATO, altresì, che il Comune ha espletato la fase concertativa prevista dall'art. 5 della L.R. n. 11/2004, come attestato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 15/02/2025. acquisendo il parere della Commissione regionale VAS n. 127 del 16/05/2024;

RITENUTO, quindi, sussistano le condizioni per procedere ad aderire all'intesa per partecipare alla formazione del PAT del Comune di Urbana attraverso la pianificazione concertata prevista dall'art. 15 della L.R. n. 11/2004 e conseguentemente di attivare, per quanto di competenza, le fasi procedurali indicate nel sopracitato schema di Accordo di pianificazione;

VERIFICATO che la procedura concertata prevede:

- la sottoscrizione dell'accordo di pianificazione con l'Ente Provincia;
- la definizione delle modalità di formazione del Quadro Conoscitivo;
- la redazione e sottoscrizione degli elaborati del Piano e della VAS, previa VTP e parere CTP;
- l'espletamento della fase di deposito e pubblicazione avviso per la raccolta delle osservazioni;
- l'approvazione del Piano e delle controdeduzioni alle osservazioni mediante Conferenza di Servizi;
- la ratifica dell'approvazione mediante Decreto del Presidente della Provincia;

VISTO il parere tecnico favorevole a condizione del Responsabile delegato del Servizio Pianificazione Territoriale - Urbanistica - Politiche Energetiche, prot. n. 28276 del 15.04.2025, sull'avvio dell'attività di pianificazione concertata con il Comune di Urbana;

DATO ATTO del parere tecnico favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica - Servizio Pianificazione Territoriale - Urbanistica - Politiche Energetiche e del parere contabile favorevole del Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie, espressi in ordine alla presente

proposta ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DATO ATTO altresì che, in ordine al presente Decreto, il Segretario Generale ha apposto il visto di conformità, in osservanza alle disposizioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DECRETA

- 1** di partecipare alla pianificazione concertata del “Piano di Assetto del Territorio - PAT” comunale di Urbana, ai sensi dell'art. 15 della LR 23.04.2004, n. 11;
- 2** di prendere atto del “Documento preliminare” **allegato “A”** e del “Rapporto Ambientale Preliminare” **allegato “B”** e di approvare lo schema di “Accordo di pianificazione” **allegato “C”**, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3** di procedere alla sottoscrizione dell’Accordo di pianificazione di cui al precedente punto 2;
- 4** di procedere all’erogazione del contributo economico previsto a favore del Comune, pari ad € 4.000,00 (Determinazione dirigenziale n. 1338 del 30.12.2022), per il sostegno alle spese tecniche per l’elaborazione del Piano, a condizione che l’approvazione del Piano avvenga entro i termini stabiliti dall’Accordo di pianificazione;
- 5** di demandare al Dirigente responsabile la pubblicazione dei sopraelencati documenti all'Albo Pretorio on line e gli ulteriori adempimenti conseguenti all’adozione del presente provvedimento.

Il Presidente, al fine di dare rapida attuazione al procedimento di redazione del PAT del Comune di Urbana, dichiara il presente decreto immediatamente eseguibile.

Sottoscritto dal Presidente

GIORDANI SERGIO

con firma digitale

Facciate nr.: 3

Allegati nr.: 3 / 314



Provincia di Padova

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE/URBANISTICA E POLITICHE ENERGETICHE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta di DECRETO DEL PRESIDENTE CON PARERE CONTABILE I.E. n. 1247 /2025 del Servizio SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE/URBANISTICA E POLITICHE ENERGETICHE ad oggetto: **PAT DEL COMUNE DI URBANA - PIANIFICAZIONE CONCERTATA CON LA PROVINCIA - ART. 15 L.R. N. 11/2004. PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI PIANIFICAZIONE.** si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Padova, 28/04/2025

Sottoscritto dal Dirigente
(PETTENE MARCO)
con firma digitale



Provincia di Padova

Ufficio SPESA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta di DECRETO DEL PRESIDENTE CON PARERE CONTABILE I.E. n. 1247 /2025 del Servizio SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE/URBANISTICA E POLITICHE ENERGETICHE ad oggetto: **PAT DEL COMUNE DI URBANA - PIANIFICAZIONE CONCERTATA CON LA PROVINCIA - ART. 15 L.R. N. 11/2004. PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI PIANIFICAZIONE.** si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Padova, 29/04/2025

Sottoscritto dal Dirigente
(NICASTRO FRANCO)
con firma digitale



Provincia di Padova

AREA SEGRETERIA GENERALE

VISTO di CONFORMITA'

In ordine alla proposta di DECRETO DEL PRESIDENTE CON PARERE CONTABILE I.E. n. 1247 /2025 del Servizio SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE/URBANISTICA E POLITICHE ENERGETICHE ad oggetto: **PAT DEL COMUNE DI URBANA - PIANIFICAZIONE CONCERTATA CON LA PROVINCIA - ART. 15 L.R. N. 11/2004. PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PRELIMINARE E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO DI PIANIFICAZIONE.** , se ne attesta la conformità in osservanza alle disposizioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Padova, 05/05/2025

Sottoscritto dal Dirigente
(CHIANESE CLAUDIO)
con firma digitale