



Provincia di Padova

Decreto del Presidente della Provincia

N° di Reg. 82
del 09/06/2025

1658

Immediatamente eseguibile

Oggetto: **PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE - P.A.T.I. TEMATICO GRANDI STRUTTURE DI VENDITA - F.LLI LANDO SPA - COMUNI DI VIGONZA (CAPOFILA), CAMPODARSEGO (PD), VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO (PD), PIANIGA (VE), FIESSO D'ARTICO (VE) E STRA (VE) - RATIFICA AI SENSI DELL'ART. 15, COMMA 6 ED ART. 16 COMMA 4, L.R. VENETO N. 11/2004.**

Con l'assistenza del: Segretario Generale CHIANESE CLAUDIO.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- con Deliberazioni delle Giunte dei Comuni di Vigonza n. 62 del 27.03.2024, Campodarsego n. 31 del 27.03.2024, Villanova di Camposampiero n. 23 del 28.03.2024, Fiesso d'Artico n. 18 del 28.03.2024, Pianiga n. 37 del 09.04.2024 e Stra n. 24 del 22.03.2024, è stato adottato il Documento preliminare del Piano, sui contenuti del quale si è avviata la fase di concertazione e partecipazione ai sensi dell'art. 5 della LR 11/2004, con enti pubblici territoriali, associazioni economiche e sociali e gestori di servizi pubblici;
- con proprio Decreto n. 32 del 25.03.2024 si è preso atto del Documento Preliminare ed approvato lo schema di accordo di pianificazione, poi sottoscritto assieme alla Città Metropolitana di Venezia e ai Comuni in data 08.08.2024, avviando, in tal modo la pianificazione concertata;
- i Comuni aderenti al PATI hanno preso atto della conclusione della fase partecipativa, confermando i contenuti del Documento Preliminare, attraverso l'approvazione della relazione conclusiva predisposta dal Comune capofila in data 11.06.2024, con le seguenti Deliberazioni delle Giunte Comunali di Vigonza - DGC n. 126 del 12.06.2024, Campodarsego - DGC n. 68 del 19.06.2024, Villanova di Camposampiero - DGC n. 48 del 20.06.2024, Fiesso d'Artico - DGC n. 41 del 20.06.2024, Pianiga - DGC n. 63 del 16.07.2024 e Stra - DGC n. 71 del 05.07.2024;
- a seguito della presa d'atto della conclusione della fase concertativa, il Comune di

Vigonza, in qualità di capofila, ha predisposto gli elaborati del Piano, costituiti dalla mosaicatura delle Tav. 1 Carta dei Vincoli e della Pianificazione territoriale, Tav. 2 Carta delle Invarianti, Tav. 3 Carta delle Fragilità, Tav. 4 Carta delle Trasformabilità, rispettivamente del PATI Co.Me.Pa. (estratti porzione nord-est del territorio Comuni di Vigonza, Cadoneghe, Noventa Padovana, Padova), e dei singoli PAT degli altri Comuni confinanti (estratti Comuni di Campodarsego, Villanova di Camposampiero, Fiesso d'Artico, Pianiga e Stra), nonché dalle Norme Tecniche e Relazione di Piano;

- tali elaborati sono stati condivisi dai Comuni, dalla Provincia di Padova dalla Città Metropolitana di Venezia e dalla Regione del Veneto, in un incontro avvenuto in data 24/09/2024 e trasmessi firmati dal Comune capofila con nota del 25.10.2025;

- il Piano è stato, quindi, adottato dai Comuni con Deliberazioni di Consiglio Comunale, rispettivamente di Vigonza n. 57 del 18.11.2024, di Campodarsego n. 59 del 27.11.2024, di Villanova di Camposampiero n. 41 del 15.11.2024, di Fiesso d'Artico n. 39 del 28.11.2024, di Pianiga n. 100 del 20.12.2024 e di Stra n. 43 del 15.11.2024;

- il Piano è stato depositato presso le segreterie dei Comuni aderenti, della Provincia di Padova, della Città Metropolitana di Venezia e della Direzione Infrastrutture ed Investimenti delle Regione Veneto, e del deposito è stato pubblicato, in modo congiunto in data 10.01.2025, puntuale avviso presso gli albi pretori comunali e provinciali e sul B.U.R. n. 5 del 10.01.2025;

Considerato che il Comune capofila, con nota prot. n. 10567 del 24/03/2025, pervenuta in medesima data al prot. n. 2157, ha trasmesso il Piano adottato, alla Provincia di Padova, alla Città Metropolitana di Venezia e alla Regione del Veneto, ai fini della sua approvazione, ai sensi degli artt. 15 comma 6 e 16 comma 4 della L.R. n. 11/2004;

Visto che sul Piano adottato sono pervenuti i seguenti pareri:

- Delibera verbale n. 11/2025 del Consiglio Metropolitan della Città Metropolitana di Venezia del 09/05/2025;
- Valutazione Tecnica Regionale – VTR, del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale della Regione del Veneto, prot. 0244810 del 16/05/2025;

Richiamati, altresì, i Decreti della Direzione Urbanistica regionale in merito alla Validazione dei Quadri Conoscitivi del PATI della Comunità Metropolitana di Padova, PAT di Campodarsego, PAT di Villanova di Camposampiero, PATI di Fiesso d'Artico-Dolo e dei PAT di Pianiga e Stra;

Richiamati, inoltre, i pareri del Consorzio di Bonifica Bacchiglione prot. n. 15228 del 14.12.2018 e parere del Genio Civile di Padova prot. n. 522803 del 21.12.2018 nell'ambito della variante n. 16/2019 allo strumento operativo (Piano degli Interventi) del Comune di Vigonza, di individuazione della GSV F.lli Lando;

Richiamata la Valutazione Tecnica Provinciale – VTP, del Dirigente Area Tecnica - prot. n. 30758 del 24.04.2025, che ha fatto proprio il parere del Comitato Tecnico Provinciale riunitosi nella seduta del 23.04.2025;

Verificato che in data 21.05.2025, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, si è svolta, la Conferenza di servizi decisoria, convocata, in videoconferenza, dal Sindaco del Comune capofila di Vigonza, in nome e per conto anche delle altre amministrazioni comunali coinvolte, che ha approvato, con il consenso unanime, il P.A.T.I. tematico F.Ili Lando SPA, come da verbale e determinazione conclusiva, prot. n. 17781 del 21.05.2025 successiva determinazione confermativa dell'Ufficio Urbanistica – SIT del Comune capofila di Vigonza n. 589 del 04.06.2025, allegati al presente atto di cui formano parte integrante **(Allegati A e B)**;

Vista la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11 e le sue modifiche ed integrazioni;

Dato atto che sulla proposta di decreto, concretatasi nel presente atto, è stato espresso dal Dirigente dell'Area Tecnica/Servizio Pianificazione Territoriale – Urbanistica parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Dato atto che, in ordine alla presente proposta di decreto, il Segretario Generale ha apposto il visto di conformità, in osservanza alle disposizioni di cui all'articolo 97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DECRETA

- 1** di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, e dell'art. 16, comma 4, della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale - P.A.T.I. F.Ili Lando SPA, adottato dai Comuni di Vigonza, Campodarsego, Villanova di Camposampiero, Fiesso D'artico, Pianiga e Stra, con le prescrizioni e le indicazioni contenute nel Verbale e Determinazione Conclusiva di Conferenza di Servizi prot. n. 17781 del 21.05.2025 **(Allegato A)** unitamente alla sua rettifica formale apportata con la determinazione del Comune capofila di Vigonza n. 589 del 04.06.2025 **(Allegato B)**;
- 2** di disporre la pubblicazione di un estratto del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto in base ai disposti delle Leggi Regionali n. 14/1989, art. 2, e n. 11/2004, art.14, comma 7;
- 3** di specificare che può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso gli Uffici Tecnici dei Comuni interessati, presso il Servizio Pianificazione Territoriale – Urbanistica – Politiche Energetiche della Provincia di Padova, Piazza Bardella 2 – Padova.

Il Presidente, al fine di dare rapida attuazione agli adempimenti di legge, dichiara il presente decreto immediatamente eseguibile.

Sottoscritto dal Presidente

GIORDANI SERGIO

con firma digitale

Facciate nr.: 4

Allegati nr.: 2 / 17



Comune di
Vigonza



Comune di
Campodarsego



Comune di Villanova
di Camposampiero



Comune di
Fiesso d'Artico



Comune di
Pianiga



Comune
di Stra



Regione
Veneto



Provincia di
Padova



Città Metropolitana
di Venezia

Vigonza, lì 21/5/2025

VERBALE E DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DI CONFERENZA DI SERVIZI

art. 14 L.241/90 e s.m.i. e artt. 15 comma 6 e 16 comma 4 L.R. 11/04

L'anno 2025, il giorno 21 (ventuno) del mese di maggio, alle ore 12:00 mediante riunione in videoconferenza tramite piattaforma Zoom, si è riunita la Conferenza di servizi in forma simultanea e modalità sincrona, convocata dal Comune di Vigonza in qualità di Ente capofila nella procedura di approvazione del PATI Intercomunale Tematico denominato "F.Ili Lando S.p.A", in nome e per conto anche dei Comuni di Campodarsego, Villanova di Camposampiero, Fiesso d'Artico, Pianiga, Stra, Provincia di Padova, Città Metropolitana di Venezia, Regione del Veneto, ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90 e s.m.i., e artt. 15 comma 6 e 16 comma 4 L.R. 11/04, avente per oggetto:

Approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale – P.A.T.I. "F.Ili Lando S.p.A".

Sono presenti, in qualità di rappresentanti delle Amministrazioni interessate:

Comune di Vigonza	Avv. Gianmaria Boscaro	Sindaco – giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 16/4/2025, agli atti.
Comune di Campodarsego	Valter Gallo	Sindaco – giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 28/4/2025, agli atti.
Comune di Villanova di Camposampiero	Avv. Sarah Gaiani	Sindaco – giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 29/4/2025, agli atti.
Comune di Fiesso d'Artico	Arch. Marco Cominato	Sindaco – giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 17/4/2025, agli atti.
Comune di Pianiga	Assessore Loris Gastaldi	Giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 4/4/2025, e delega agli atti.
Comune di Stra	Andrea Salmaso	Sindaco – giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28/4/2025, agli atti.
Provincia di Padova	Ing. Marco Pettene	Dirigente Area Tecnica – giusto Decreto del Presidente n. 131 del 07/11/2022, agli atti.

Città Metropolitana di Venezia	Arch. Stefano Barbiero	Funzionario tecnico area uso e assetto del territorio – giusta Delega del Sindaco Metropolitano prot. 32626 del 16/5/2025, agli atti.
Regione del Veneto	Arch. Salvina Sist	Direttore Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici, Demanio – giusta DGR 850 del 22/06/2021

Sono inoltre presenti:

Geom. Enzo Ferrara	Responsabile Tecnico del Comune di Vigonza
Geom. Roberto Anzaldi	Provincia di Padova- Responsabile delegato Servizio Pianificazione Territoriale - Urbanistica -Politiche Energetiche
Arch. Gabriele Bizzotto	Responsabile Tecnico del Comune di Campodarsego
Dott. Jacopo De Rossi	Istruttore Tecnico del Comune di Vigonza Segretario verbalizzante

Premesso che

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni nel dettare disposizioni in materia di procedimento amministrativo ha introdotto negli artt. 14 e seguenti l'istituto della conferenza di servizi, prevedendo il ricorso a tale procedura nei casi ivi indicati;
- l'art. 15 comma 6 e l'art. 16 comma 4 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 nel quadro della procedura concertata per la formazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale prevede che *“l'approvazione del Piano avvenga mediante conferenza di servizi alla quale partecipano gli Enti interessati, con un rappresentante autorizzato dal rispettivo organo competente, che si esprimono sul Piano e sulle osservazioni pervenute”*. “Qualora i comuni ricadano nel territorio di più province, alla procedura concertata partecipano le province interessate e la Regione ed è necessario ai fini dell'approvazione anche il loro consenso. In tal caso il piano si intende approvato ed è ratificato da ciascuna provincia competente per territorio.”;
- il Comune di Vigonza si è attivato predisponendo il Documento Preliminare ed uno schema di Accordo di Pianificazione tra i comuni;
- sono stati approvati il Documento Preliminare e lo schema di Accordo di Pianificazione del PATI tematico denominato “F.Ili Lando S.p.A.” rispettivamente con i seguenti atti: deliberazione della Giunta Comunale di Vigonza, n. 62 del 27/03/2024; deliberazione della Giunta Comunale di Campodarsego, n. 31 del 27/03/2024; deliberazione della Giunta Comunale di Villanova di Camposampiero, n. 23 del 28/03/2024; deliberazione della Giunta Comunale di Fiesso d'Artico, n. 18 del 28/03/2024; deliberazione della Giunta Comunale di Pianiga, n. 37 del 09/04/2024; deliberazione della Giunta Comunale di Stra, n. 24 del 22/3/2024; decreto del Presidente della Provincia di Padova n. di registro 32 del 25/3/2024; decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Venezia n. 24/2024 del 19/04/2024;
- in data 08/08/2025 è stato trasmesso a tutti gli Enti interessati l'Accordo di Pianificazione per la redazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale tra i Comuni di Vigonza, Campodarsego, Villanova di Camposampiero, Fiesso d'Artico, Pianiga, Stra, la Provincia di Padova, la Città Metropolitana di Venezia, e la Regione Veneto; sottoscritto con firme digitali;
- sono state espletate le procedure di concertazione con Enti ed Associazioni, ai sensi

dell'art. 5 della L.R.11/04, i cui esiti sono stati deliberati rispettivamente con i seguenti provvedimenti di Giunta Comunale n. 126 in data 12/06/2024, n. 68 in data 19/06/2024, n. 48 in data 20/06/2024, n. 41 in data 20/06/2024, n. 63 in data 16/07/2024, n. 71 in data 05/07/2024;

- la sostenibilità ambientale di tale scelta strategica (insediamento originario GSV), è già stata verificata all'interno della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) sugli effetti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del Piano, ai sensi della direttiva comunitaria 2001/42/CE del 27/06/2001, nonché degli Atti di indirizzo regionali emanati ai sensi dell'art. 46 comma 1 lett. a) della LR n° 11/2004, attraverso il parere favorevole condizionato n. 64 del 15/04/2015 rilasciato dalla Commissione regionale VAS nell'ambito della variante allo strumento operativo comunale; La sostenibilità dell'ulteriore ampliamento della GSV sarà valutata nella successiva fase di Variante al PI, attraverso procedura di VAS e screening VIA a seguito dell'approvazione del PATI tematico;
- con Deliberazioni di Consiglio Comunale rispettivamente n. 57 del 18/11/2024, n. 59 del 27/11/2024, n. 41 del 15/11/2024, n. 39 del 28/11/2024, n. 100 del 20/12/2024, n. 43 del 15/11/2024 i Comuni di Vigonza, Campodarsego, Villanova di Camposampiero, Fiesse d'Artico, Pianiga, Stra hanno adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale – PATI “F.lli Lando S.p.A.”;
- il piano adottato è stato depositato presso ciascuna segreteria municipale, presso il servizio Pianificazione Territoriale - Urbanistica – Politiche Energetiche della Provincia di Padova, presso l'Area uso e assetto del territorio - della Città Metropolitana di Venezia e presso la Dir. Valutazione Progetti e Investimenti della Regione, a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi; che dell'avvenuto deposito ne è stata data notizia mediante avvisi all'albo pretorio di ciascun Comune e sul BUR n. 5 del 10/01/2025, nonché con comunicazioni sul sito internet del Comune;
- che non sono pervenute osservazioni relative al piano adottato, come da comunicazioni acquisite dagli Enti coinvolti nella procedura;
- che il Comune capofila, con nota prot. n. 10567 del 24/03/2025, ha trasmesso il Piano adottato, alla Provincia di Padova, Città Metropolitana di Venezia e alla Regione del Veneto, ai fini della sua approvazione ai sensi degli artt. 15 comma 6 e 16 comma 4 della L.R. n. 11/2004

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Sindaco del Comune di Vigonza assume la presidenza della Conferenza di servizi decisoria, in nome e per conto anche dei Comuni del PATI “F.lli Lando S.p.A.”, riassume l'iter procedurale del piano ed illustra brevemente quali saranno i contenuti del futuro accordo che sarà recepito a seguito della approvazione del PATI; funge da segretario verbalizzante il Dott. Jacopo De Rossi, Istruttore Tecnico del Comune di Vigonza.

Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio Enzo Ferrara saluta e ringrazia i rappresentanti delle Amministrazioni Comunali intervenute nella conferenza di approvazione del PATI “F.lli Lando S.p.A.”, ed invita il segretario verbalizzante a dare lettura della bozza di verbale.

Gli Enti coinvolti, inoltre, hanno delegato l'Ufficio Urbanistica del Comune di Vigonza – Ufficio di Piano, a convocare la presente conferenza di servizi.

LA CONFERENZA DEI SERVIZI, costituita dagli Enti come sopra rappresentati, quindi:

VISTA la Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

VISTI gli "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 - Norme per il Governo del Territorio" approvati con Deliberazione di Giunta Regionale n. 3178 del 08 ottobre 2004 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

RICHIAMATO il parere della Commissione regionale VAS n. 64 del 15/04/2015 rilasciato nell'ambito della variante n. 16/2019 allo strumento operativo comunale, che ha individuato in origine la GSV F.Ili Lando, ai sensi della direttiva comunitaria 2001/42/CE del 27/06/2001, nonché degli Atti di indirizzo regionali emanati ai sensi dell'art. 46 comma 1 lett. a) della LR n. 11/2004;

RICHIAMATI i Decreti della Direzione Urbanistica regionale in merito alla Validazione dei Quadri Conoscitivi del PATI della Comunità Metropolitana di Padova, PAT di Campodarsego, PAT di Villanova di Camposampiero, PATI di Fiesso d'Artico-Dolo e dei PAT di Pianiga e Stra;

RICHIAMATI, per quanto concerne la compatibilità idraulica, nell'ambito della citata variante n. 16/2019 allo strumento operativo comunale che ha individuato in origine la GSV F.Ili Lando, sono stati acquisiti il parere del Consorzio di Bonifica Bacchiglione prot. n. 15228 del 14/12/2018 e parere del Genio Civile di Padova prot. n. 522803 del 21/12/2018;

VISTA la Delibera di Giunta Provincia di Padova reg. n. 422 del 30/12/2009, con la quale si è formalizzato il trasferimento delle competenze in materia urbanistica avvenuto in data 28/12/2009, ai sensi dell'art. 48, comma 4, della L.R.11/04 e dell'art. 3 della L.R. 26/2009;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 665 del 21/05/2019 di presa d'atto dell'avvenuta approvazione e pubblicazione del Piano strategico della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 21 dicembre 2018 e del Piano territoriale generale della Città metropolitana di Venezia (P.T.G.m.), approvato, in via transitoria e sino a diverso assetto legislativo, con deliberazione consiliare n. 3 del 1 marzo 2019, con tutti i contenuti del Piano territoriale di coordinamento provinciale di cui alla delibera di Giunta regionale n. 3359 del 30 dicembre 2010, rilevando di non esercitare più le funzioni in materia urbanistica in quanto assunte dalla Città Metropolitana di Venezia, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge regionale 30 dicembre 2016 n. 30;

PRESO ATTO delle succitate deliberazioni di Consiglio Comunale di adozione del PATI "F.Ili Lando S.p.A";

VISTA la Valutazione Tecnica Regionale – V.T.R. del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale della Regione del Veneto prot. n. 0244810 del 16/5/2025;

VISTA la Valutazione Tecnica Provinciale – V.T.P. del Dirigente dell'Area Tecnica della Provincia di Padova prot. n. 30758 del 24/04/2025, che ha fatto proprio il parere del Comitato Tecnico Provinciale espresso nella seduta del 23/04/2025;

VISTA la delibera verbale n. 11/2025 del Consiglio Metropolitano della Città Metropolitana di Venezia del 09/05/2025, che ha valutato favorevolmente i contenuti della relazione istruttoria redatta in data 29/04/2025 dall'Area uso e assetto del territorio, che ha espresso parere favorevole all'approvazione in sede di Conferenza di Servizi del piano;

DECIDE

- a) di dare atto che non sono pervenute osservazioni al piano;
- b) di esprimere unanime parere favorevole all'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale – P.A.T.I. "F.Ili Lando S.p.A." adottato con deliberazioni di Consiglio Comunale

rispettivamente n. 57 del 18/11/2024, n. 59 del 27/11/2024, n. 41 del 15/11/2024, n. 39 del 28/11/2024, n. 100 del 20/12/2024, n. 43 del 15/11/2024 da parte dei Comuni di Vigonza, Campodarsego, Villanova di Camposampiero, Fiesso d'Artico, Pianiga e Stra;

c) di conformarsi integralmente a quanto espresso dai pareri della Regione del Veneto, della Provincia di Padova e della Città Metropolitana di Venezia, in ordine all'approvazione del Piano;

d) che il parere favorevole è espresso, pertanto, sugli elaborati adottati con le succitate deliberazioni di Consiglio comunale;

e) di esprimere consenso unanime all'approvazione del P.A.T.I. "F.Ili Lando S.p.A.", composto da:

Elaborati grafici:

Tavola A.1 - carta dei vincoli e della pianificazione territoriale - scala 1:25.000;

Tavola A.2 - carta delle invarianti - scala 1:25.000;

Tavola A.3 - carta delle fragilità - scala 1:25.000;

Tavola A.4 - carta della trasformabilità - scala 1:25.000;

Elaborati documentali:

Norme Tecniche;

Relazione di piano;

f) di allegare al presente verbale, del quale ne costituiscono parte integrante, i seguenti documenti:

- ALL. **A** - Valutazione Tecnica Regionale –V.T.R. del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale della Regione del Veneto prot. n. 0244810 del 16/5/2025;

- ALL. **B** - Valutazione Tecnica Provinciale –V.T.P. del Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale - Urbanistica della Provincia di Padova prot. n. 30758 del 24/04/2025;

- ALL **C** – delibera verbale n. 11/2025 del Consiglio Metropolitan della Città Metropolitana di Venezia del 09/05/2025, che ha valutato favorevolmente i contenuti della relazione istruttoria redatta in data 29/04/2025 dall'Area uso e assetto del territorio, che ha espresso parere favorevole all'approvazione in sede di Conferenza di Servizi del piano;

g) di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 comma 6 e 16 comma 4 della LR 11/2004, il Piano si intende approvato, con il consenso dei Comuni, della Provincia di Padova, della Città Metropolitana di Venezia e della Regione del Veneto – Direzione Pianificazione Territoriale e sarà ratificato mediante Decreto del Presidente della Provincia di Padova e Decreto del Presidente della Città Metropolitana di Venezia;

Per tutto quanto procede, si dà quindi atto che tutto ciò contenuto costituisce determinazione conclusiva favorevole della Conferenza di Servizi e sostituisce, a tutti gli effetti, ogni altro atto di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, alla predetta Conferenza.

Pertanto la conferenza si chiude alle ore 12:22.

Il presente verbale composto di n. 6 fogli.

Il segretario verbalizzante
Dott. Jacopo De Rossi

Vigonza li, 21/5/2025

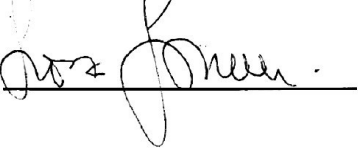
Il Presidente della Conferenza di servizi
e per il Comune di Vigonza
il Sindaco

Per il Comune di Campodarsego
il Sindaco

Per il Comune di Villanova di Camposampiero
il Sindaco

Per il Comune di Fiesso d'Artico
il Sindaco

Per il Comune di Pianiga
Ass. Loris Gastaldi



Per il Comune di Stra
il Sindaco

Per la Provincia di Padova
Geom. Roberto Anzaldi

Per la Città Metropolitana di Venezia
Arch. Stefano Barbiero

Per la Regione del Veneto
Direzione Pianificazione Territoriale
Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici,
Demanio
Arch. Salvina Sist



Provincia di Padova

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE/URBANISTICA E POLITICHE ENERGETICHE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta di DECRETO DEL PRESIDENTE SENZA PARERE CONTABILE I.E. n. 1658 /2025 del Servizio SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE/URBANISTICA E POLITICHE ENERGETICHE ad oggetto: **PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE - P.A.T.I. TEMATICO GRANDI STRUTTURE DI VENDITA - F.LLI LANDO SPA - COMUNI DI VIGONZA (CAPOFILA), CAMPODARSEGO (PD), VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO (PD), PIANIGA (VE), FIESSO D'ARTICO (VE) E STRA (VE) - RATIFICA AI SENSI DELL'ART. 15, COMMA 6 ED ART. 16 COMMA 4, L.R. VENETO N. 11/2004.** si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Padova, 09/06/2025

Sottoscritto dal Dirigente
(PETTENE MARCO)
con firma digitale



Provincia di Padova

AREA SEGRETERIA GENERALE

VISTO di CONFORMITA'

In ordine alla proposta di DECRETO DEL PRESIDENTE SENZA PARERE CONTABILE I.E. n. 1658 /2025 del Servizio SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE/URBANISTICA E POLITICHE ENERGETICHE ad oggetto: **PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE - P.A.T.I. TEMATICO GRANDI STRUTTURE DI VENDITA - F.LLI LANDO SPA - COMUNI DI VIGONZA (CAPOFILA), CAMPODARSEGO (PD), VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO (PD), PIANIGA (VE), FIESSO D'ARTICO (VE) E STRA (VE) - RATIFICA AI SENSI DELL'ART. 15, COMMA 6 ED ART. 16 COMMA 4, L.R. VENETO N. 11/2004., se ne attesta la conformità in osservanza alle disposizioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.**

Padova, 09/06/2025

Sottoscritto dal Dirigente
(CHIANESE CLAUDIO)
con firma digitale