



Provincia di Padova
AREA TECNICA
SETTORE EDILIZIA E IMPIANTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 2403 del 2026

Determina n. 964 del 27/07/2026

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - 1° STRALCIO - ISTITUTO NEWTON PERTINI DI CAMPOSAMPIERO (PD). CUP G42E20000120003. IMPEGNI DI SPESA PERIZIA DI VARIANTE E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2023-2025 risultano ricompresi i *“Lavori di adeguamento/miglioramento sismico e di efficientamento energetico – 1° stralcio – istituto Newton Pertini di Camposampiero (PD)”* - CUP: G42E20000120003”;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Padova n. 10 del 30.01.2023 è stato approvato il documento di indirizzo alla progettazione inerente ai lavori di cui sopra, redatto dall’Arch. Chiara Lago, dipendente della Provincia di Padova in servizio presso l’Area Tecnica – Settore Edilizia e Impianti, per un importo complessivo di € 1.800.000,00;
- con determina dirigenziale n. 87 del 30.01.2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l’intervento in oggetto il Geom. Dario Gallinaro, dipendente della Provincia di Padova in servizio presso l’Area Tecnica – Settore Edilizia e Impianti;
- con determinazione dirigenziale n. 403 del 17.04.2023, è stato affidato il servizio di progettazione fattibilità tecnica ed economica - definitiva – esecutiva e coordinamento sicurezza fase progettazione alla Società Tre Erre Ingegneria S.r.l.

Determ. n. 964 del 27/07/2026
pag.1/ 6

di Preganziol (TV) - Partita IVA 03633010263, per l'importo di € 102.631,25, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 4.105,25 ed IVA 22% di € 23.482,03, pari a complessivi € 130.218,53= oneri ed Iva inclusi;

- con decreto del Presidente della Provincia n. 132 del 28.09.2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori in esame, redatto e sottoscritto dalla Società Tre Erre Ingegneria S.r.l., nella persona dell'Ing. Roberto Scotta, per l'importo di complessivo € 1.800.000,00;
- con decreto del Presidente della Provincia n. 98 del 26.08.2024 è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori in esame, redatto e sottoscritto dalla Società Tre Erre Ingegneria S.r.l., nella persona dell'Ing. Roberto Scotta, per l'importo di complessivo € 1.800.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1345 del 02.12.2024, è stato affidato il servizio di Direzione Lavori, misura e contabilità, comprese spese accessorie, alla Società Tre Erre Ingegneria S.r.l. di Preganziol (TV) - Partita IVA 03633010263, per l'importo di € 37.300,00= oltre oneri previdenziali 4% ed Iva 22%, pari a complessivi € 47.326,24= oneri ed Iva inclusi;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1501 del 30.12.2024, adeguata al decreto correttivo del codice dei contratti con successiva determina n. 106 del 03.02.2025, è stato disposto l'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo complessivo in appalto di € 1.173.355,41=, di cui € 1.125.233,44= per lavori a base d'asta ed € 48.121,97= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale n. 443 del 28.04.2025, successivamente rettificata con determinazione dirigenziale n. 464 del 06.05.2025, è stato affidato il servizio di Coordinamento della Sicurezza per la fase di esecutiva dei lavori alla Società BS Progetti S.R.L. di Pianiga (VE), P. IVA 04095420271, per l'importo di € 24.524,20= oltre oneri previdenziali 4% ed Iva 22%, pari a complessivi € 31.116,31= oneri ed Iva inclusi;
- con determina dirigenziale n. 466 del 06.05.2025 l'appalto *de quo* è stato aggiudicato a favore del concorrente CLAD SRL C.F. e P. IVA 01952430476, con sede legale in (51018) Pieve a Nievole (PT), Via Arno nr. 3, PEC dangelisrl@pec.it, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 83,175 punti su 100 e offerto un ribasso del 21,62% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale di € 930.079,94 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con nota Prot. Prov. nr. 33508/25 del 08.05.2025 il Dirigente, Arch. Alessandro Piva, in sostituzione del RUP Geom. Dario Gallinaro, ha nominato RUP per la fase esecutiva l'Ing. Silvia Rosso, dipendente della Provincia di Padova in servizio presso il Settore Edilizia e Impianti;
- in data 10.06.2025 è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto prot. Prov. n. 42332/25 dell'importo complessivo di € 930.079,94=, di cui € 881.957,97 per lavori ed € 48.121,97 per oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;

- i lavori hanno avuto inizio il 19.05.2025 e l'effettiva consegna delle aree è avvenuta il 09.06.2025, come attestato dai rispettivi verbale di consegna in atti e sono tuttora in corso;
- con determinazione dirigenziale n. 793 del 16.07.2025 è stato affidato l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo, statico e funzionale all'Arch. Paolo Baracco, dipendente del Comune di Vigonza (PD) e residente in Via Cellini 28/b, 35027 - Noventa Padovana (PD), per l'importo complessivo di € 26.896,47=, così ripartiti:
 - € 14.811,84= a favore dell'Arch. Paolo Baracco;
 - € 9.387,46= a favore del Comune di Vigonza;
 - € 1.502,00= quota INPS a carico Provincia di Padova;
 - € 1.195,17= quota IRAP a carico Provincia di Padova;

CONSIDERATO che dal 01.02.2026 l'architetto Paolo Baracco è alle dipendenze di questa Provincia, a tempo indeterminato, risultando assegnato al Settore Edilizia e Impianti;

RITENUTO pertanto di aggiornare il Gruppo di lavoro, come da proposta del RUP per la fase esecutiva, prot. n. 52714/26 del 21.07.2026;

VISTO il vigente Regolamento interno afferente allo svolgimento di servizi tecnici, approvato con Decreto del Presidente n.15 del 12.02.2024, e tenuto conto del ruolo di Funzionario Tecnico attualmente ricoperto dall'Arch. Paolo Baracco;

TENUTO conto dell'attività di collaudo in corso d'opera effettuata in data antecedente l'assunzione;

PRESO ATTO che le competenze spettanti per l'attività di collaudo, calcolate con riferimento ai lavori contabilizzati con il SAL n.3 del 30.11.2025 e nel rispetto delle condizioni del disciplinare d'incarico, sono pari all'83% dell'incarico complessivo;

RITENUTO quindi di rideterminare, per l'incarico di Collaudo tecnico amministrativo, statico e funzionale dei lavori di adeguamento/miglioramento sismico e di efficientamento energetico – 1° Stralcio – Istituto Newton Pertini di Camposampiero (PD), CUP G42E20000120003, affidato con determina n. 793 del 16.07.2025, l'importo di € 22.324,07=, pari all'83% dell'incarico complessivo;

DATO ATTO inoltre che, durante la realizzazione dei lavori, è emersa la necessità di introdurre modifiche alle previsioni progettuali originarie per mezzo dell'adozione di una perizia di variante, approvata con Determinazione dirigenziale n. 294 del 13.03.2026, trovando copertura finanziaria tra le somme a disposizione del quadro economico assestato a seguito di aggiudicazione;

CONSIDERATO che l'approvazione della perizia di variante ha comportato un aumento delle spese tecniche, comprensivo dello sconto offerto in sede di affidamento, così ripartito:

- Servizio di Direzione Lavori, misura e contabilità: € 32.983,58 (esclusi Inarcassa e Iva) pari a complessivi € 41.849,57 come da comunicazione del 27.03.2026, prot.n. 51441/26;

- Servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva: € 5.607,50 (esclusi inarcassa e Iva) pari a complessivi € 7.114,80 = come da comunicazione del 17.03.2026, prot. n. 51437/26;
- Incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs 36/2023: € 3.246,92;

DATO ATTO che l'Arch. Paolo Baracco è entrato a far parte del Gruppo di Lavoro ed è quindi destinatario della rispettiva quota di incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs 36/2023, calcolata con riferimento ai lavori contabilizzati a far data dal 01.02.2026 e quindi pari al 17% della quota di incentivo assegnata per l'attività di collaudo, così come da proposta di Gruppo di Lavoro, prot. n. 52714/26 del 21.07.2026;

RITENUTO di aggiornare il Quadro Economico dell'opera come segue:

A	OPERE BASE D'APPALTO	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE
A1	Importo lavori			
	Interventi strutturali: miglioramento sismico al 60 % (Cat. S.03)	€ 798.826,79	€ 626.120,44	€ 718.958,60
	Interventi architettonici (Cat. IA.01, E.09)	€ 129.382,38	€ 101.409,91	€ 164.243,63
	Efficientamento energetico (Cat. E.09)	€ 179.177,32	€ 140.439,18	€ 99.156,84
	Impianti elettrici (Cat. IA.03)	€ 17.846,95	€ 13.988,44	€ 17.793,16
A2	Oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 48.121,97	€ 48.121,97	€ 59.671,30
	Importo a base d'asta/di contratto	€ 1.173.355,41	€ 930.079,94	€ 1.059.823,54
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1a	Spese tecniche di progettazione e CSP	€ 102.631,25	€ 102.631,25	€ 102.631,25
B1b	Spese tecniche di D.LL., contabilità, CSE	€ 97.469,67	€ 97.469,67	€ 61.824,20
B1c	Collaudo statico, tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 31.150,02	€ 31.150,02	€ 22.324,07
B1d	Redazione perizia di variante e adeguamento PSC	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.591,08
B2	IVA sui lavori (10% su A) (*)	€ 258.138,19	€ 93.007,99	€ 105.982,35
B3	Contributi previdenziali (4% di B1a, B1b, B1d)	€ 9.250,04	€ 9.250,04	€ 8.121,86
B4	IVA sulle spese (22% su B1a, B1b, B1d e B3)	€ 52.910,22	€ 52.910,22	€ 46.457,05
B5	Rilevi, accertamenti e indagini (inclusa IVA 22%)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
B6	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	€ 23.467,11	€ 23.467,11	€ 26.714,02
B7	Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e prove di carico previste dal CSA (ex art. 167, comma 7, D.P.R. 207/2010)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
B8	Imprevisti	€ 36.628,10	€ 445.033,77	€ 305.149,08
B9	Mancato utile per stralcio frangisole (inclusa iva 10%)	-	-	€ 5.049,89
B10	Premio di accelerazione	-	-	€ 2.331,61
	Importo somme a disposizione	€ 626.644,59	€ 869.920,06	€ 740.176,46
A+B	TOTALE OPERA	€ 1.800.000,00	€ 1.800.000,00	€ 1.800.000,00

DATO ATTO che gli importi sopra citati trovano copertura finanziaria alla missione 04 programma 02 capitolo 40220201119/0 "*interventi adeguamenti/miglioramento sismico Istituti Newton-Pertini di Camposampiero 1° stralcio*", Bilancio di previsione 2026/2028 (somme re-iscritte), tra le somme a disposizione stanziare per l'esecuzione dell'opera;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. nr. 36/23 e successive modifiche;

- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 25 di reg. del 03/11/2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 34 di reg. del 18/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028 e relativi allegati;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 171 di reg. del 22/12/2025, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in base ai quali viene stabilita la competenza gestionale dei Dirigenti;

VISTO il parere Prot. n.52770/26 del 21.07.2026 (agli atti del Settore Edilizia e Impianti) espresso, ai sensi dell'art. 6 della L. n. 241/1990, dal RUP Ing. Silvia Rosso sulla presente proposta di determinazione che attesta, ai fini istruttori, la sussistenza delle condizioni di ammissibilità, dei requisiti di legittimazione e dei presupposti che rilevano per l'adozione della stessa;

ACCERTATA la propria competenza in materia,

D E T E R M I N A

per quanto descritto nelle premesse, da intendersi qui integralmente richiamato e riprodotto a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di aggiornare il Quadro Economico dell'opera in oggetto come esposto nelle premesse;
2. di rideterminare per l'incarico di Collaudo tecnico amministrativo, statico e funzionale dei lavori in oggetto, a favore dell'Arch. Paolo Baracco, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di **€ 22.324,07**, pari all'83% dell'incarico complessivo affidato con determina n. 793 del 16.07.2025, dando atto dell'economia di € 4.572,40, come di seguito dettagliato:
 - € 12.293,82 a favore dell'Arch. Paolo Baracco;
 - € 7.791,60 a favore del Comune di Vigonza;
 - € 1.246,66 quota INPS a carico Provincia di Padova;
 - € 991,99 quota IRAP a carico Provincia di Padova;
3. di impegnare a favore della Società Tre Erre Ingegneria S.r.l. di Preganziol (TV) - Partita IVA 03633010263, l'importo complessivo di **€ 41.849,57** (CIG B44A5D328D) per integrazione del Servizio di Direzione Lavori, misura e contabilità;
4. di impegnare a favore della Società BS Progetti S.R.L. di Pianiga (VE), P. IVA 04095420271, l'importo complessivo di **€ 7.114,80** (CIG B67E4E33A2), per integrazione del Servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva;
5. di dare atto che per effetto della perizia di variante vi è un aumento dell'importo relativo all'incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs 36/2023 di **€ 3.246,92**;
6. di dare atto che gli importi sopra citati trovano copertura finanziaria alla missione 04 programma 02 capitolo 40220201119/0 "*interventi adeguamenti/miglioramento sismico Istituti Newton-Pertini di Camposampiero 1° stralcio*", Bilancio di previsione 2026/2028, esigibilità 2026;
7. di attestare, infine, ai sensi del principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs. n. 118/2011 - allegato 4/2, che l'esigibilità delle predette spese è prevista nell'esercizio 2026.

Sottoscritto dal Dirigente
(PIVA ALESSANDRO)
con firma digitale



Provincia di Padova

Ufficio SPESA

Visto Contabile

Determina N. 964 del 27/07/2026
SETTORE EDILIZIA E IMPIANTI

Proposta n° 2403 /2026

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO -
1° STRALCIO - ISTITUTO NEWTON PERTINI DI CAMPOSAMPIERO (PD). CUP G42E20000120003.
IMPEGNI DI SPESA PERIZIA DI VARIANTE E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO. .

Ai sensi dell' art. 183, c.7 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Sub-Impegno n. 744 / 2026 -

€41.849,57 - E/C ADEGUAMENTI/MIGLIORAMENTO SISMICO ISTITUTI NEWTON-PERTINI DI CAMPOSAMPIERO 1° STRALCIO. INTEG. SERVIZIO DL MISURA E CONTABILITA PERIZIA DI VARIANTE Beneficiario 3 R TRE ERRE INGEGNERIA SRL Rif. Peg 40220201119/0

Sub-Impegno n. 745 / 2026 -

€7.114,80 - E/C ADEGUAMENTI/MIGLIORAMENTO SISMICO ISTITUTI NEWTON-PERTINI DI CAMPOSAMPIERO 1° STRALCIO. INTEGR. SERCIZIO CSFE PERIZIA DI VARIANTE Beneficiario BS PROGETTI SR Rif. Peg 40220201119/0

Var. Sub-Impegno n. 31 / 2026 -

-€1.006,33 - assestamento QE
Beneficiario INPS Rif. Peg 40220201119/0

Var. Sub-Impegno n. 30 / 2026 -

-€1.595,86 - assestamento QE
Beneficiario COMUNE DI VIGONZA Rif. Peg 40220201119/0

Var. Sub-Impegno n. 29 / 2026 -

-€1.767,03 - assestamento QE
Beneficiario BARACCO PAOLO Rif. Peg 40220201119/0

Var. Sub-Impegno n. 32 / 2026 -

-€203,18 - assestamento QE
Beneficiario REGIONE VENETO IRAP AMM.PUBBL. Rif. Peg 40220201119/0

Var. Sub-Impegno n. 496 / 2026 -

€3.246,92 - assestamento QE
Beneficiario DIPENDENTI PROVINCIALI Rif. Peg 40220201119/0

Opera 2024 € 1.800.000,00 finanziata con fondi propri e devoluzione mutui CDP DCP 20/24

Padova li,
28/07/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(SARTORE CARLO)
con firma digitale