



Provincia di Padova
AREA TECNICA
SETTORE EDILIZIA E IMPIANTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 2541 del 2026

Determina n. 1034 del 06/08/2026

Oggetto: APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO A SEGUITO PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SENZA BANDO EX ART. 50 - COMMA 1 - LETT. C) DEL D. LGS. N. 36/2023 - INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE DELLE PALESTRE DELL'ISTITUTO SCALCERLE DI PADOVA IN EDIFICI NZEB - CUP G94D25003560003

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- nell'ambito della programmazione triennale delle opere pubbliche 2026-2028 risulta ricompreso l'intervento denominato "Efficientamento energetico – NZEB palestre Istituto Scalcerle di Padova";
- con nota Prot. n. 59675 del 20/8/2025 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto dei lavori di "Trasformazione NZEB palestre Istituto Scalcerle – Padova" l'Arch. Paolo Monetti, dipendente di questa Amministrazione presso il Settore Edilizia e Impianti;
- con determinazione dirigenziale n. 1191 di reg. del 16/10/2025 è stato costituito il relativo gruppo di lavoro, come da disposizione del RUP – Arch. Paolo Monetti – Prot. 73471 del 15/10/2025;
- con Decreto del Presidente n. 105 di reg del 4/8/2025 è stata approvata la diagnosi energetica inerente l'edificio in questione, che comprende opere ed oneri relativi

Determ. n. 1034 del 06/08/2026
pag.1/ 4

agli interventi di trasformazione NZEB del blocco palestre a servizio dell'Istituto di cui trattasi;

- con determinazione dirigenziale n. 1556 di reg. del 15/12/2025, è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori, redazione dell'APE post intervento e pratica a consuntivo per accesso ai fondi "Conto Termico 2.0" del GSE con riferimento "Efficientamento energetico – NZEB palestre Istituto Scalcerle di Padova" alla Società di Ingegneria Sinpro Srl – P. IVA 02999950278, per l'importo di € 115.000,00= oltre contributi ed IVA, CUP G94D25003560003 - CIG B97A0BE86D;
- con Decreto del Presidente n. 46 di reg. del 13/4/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, dell'importo complessivo € 1.069.700,60= di cui € 788.198,50 per lavori, € 13.916,45 per oneri sicurezza ed € 267.585,65 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, oltre IVA 10%;
- con determinazione dirigenziale n. 558 di reg. del 7/5/2026, i predetti lavori sono stati aggiudicati, a seguito procedura negoziata telematica senza bando ex art. 50 – comma 1 – lett. C) del D. Lgs. n. 36/2023, alla Ditta RANZATO IMPIANTI S.r.l. - Via Germania n. 34 – 35127 Padova - Codice Fiscale - Partita IVA 03121000271, con il ribasso del 15,17%, per un importo contrattuale di € 682.545,24=, di cui € 668.628,79= per lavori, € 13.916,45= per oneri sicurezza, oltre IVA 10%, per un importo complessivo di € 750.799,76= - CUP G94D25003560003 – CIG BB4B5609CB – Contratto in data 10/6/2026 n. 42002 di prot.;

CONSIDERATO che il RUP – Arch. Paolo Monetti, ha provveduto a redigere il quadro economico di assestamento in data 12/6/2026, a seguito procedura negoziata telematica senza bando ex art. 50 – comma 1 – lett. C) del D. Lgs. n. 36/2023, assestamento dovuto dalla necessità di rimodulare le somme a disposizione a seguito di modifica contrattuale e senza aumento alcuno della spesa complessiva già finanziata, conformemente ai criteri stabiliti dal DL 17 maggio 2022 n. 50 relativo alle nuove misure per la revisione dei prezzi nei lavori pubblici:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA

PROGETTO		ASSESTAMEN- TO	VARIAZIONE
A1 IMPORTO LAVORI	788.198,50	668.628,79	-119.569,71

A2 ONERI PER LA SICUREZZA	13.916,45	13.916,45	0,00
TOTALE LAVORI	802.114,95	682.545,24	-119.569,71
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1 Spese tecniche Progettazione, DLL., sicurezza	115.000,00	115.000,00	0,00
B.2 Verifica della progettazione art. 42 D.Lgs 36/23	7.000,00	7.000,00	0,00
B.3 Cassa previdenziale (B.1+B.2)	4.880,00	4.880,00	0,00
B.4 IVA spese tecniche e cassa previdenziale 22% (B1+B2+B3)	27.913,60	27.913,60	0,00
B.5 Art. 45 D.Lgs. 36/23 Incentivo funzioni tecniche	16.042,30	16.042,30	0,00
B.6 IVA su lavori 10%	80.211,50	68.254,52	-11.956,98
B.7 Contributo ANAC e spese di gara	410,00	410,00	0,00
B.8 Spese di gara e pubblicità	500,00	500,00	0,00
B.9 Allacciamenti a pubblici servizi	5.000,00	2.500,00	-2.500,00
B.10 Revisione prezzi e imprevisti art.60 D.Lgs. 36/23 e premio accelerazione	10.628,26	144.654,94	134.026,68
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	267.585,65	387.155,36	119.569,71
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	1.069.700,60	1.069.700,60	0,00

VISTO il parere prot. n. 56066 del 4/8/2026 (agli atti del Servizio Edilizia e Impianti) espresso, ai sensi dell'art. 6 della L. n. 241/1990, dal RUP – Arch. Paolo Monetti, sulla presente proposta di determinazione che attesta, ai fini istruttori, la sussistenza delle condizioni di ammissibilità, dei requisiti di legittimazione e dei presupposti che rilevano per l'adozione della stessa;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 25 di reg. del 03/11/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 34 di reg. del 18/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028 e relativi allegati;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 171 di reg. del 22/12/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- gli artt.107 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in base ai quali viene stabilita la competenza gestionale dei Dirigenti;

D E T E R M I N A

1. di approvare il quadro economico di assestamento, redatto a seguito procedura negoziata telematica senza bando ex art. 50 – comma 1 – lett. C) del D. Lgs. n. 36/2023 - INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE DELLE PALESTRE DELL'ISTITUTO SCALCERLE DI PADOVA IN EDIFICI NZEB - CUP G94D25003560003, di cui in premessa e da intendersi qui integralmente riprodotto, redatto dal RUP – Arch. Paolo Monetti in data 12/6/2026;

2. di dare atto che la somma complessiva di € 1.069.700,00= trova copertura al Bilancio 2026-2028, missione 4 - programma 2, capitolo 40220201212, come segue:

- a favore della Ditta Ditta RANZATO IMPIANTI S.r.l. - Via Germania n. 34 – 35127 Padova - Codice Fiscale - Partita IVA 03121000271, con il ribasso del 15,17%, per un importo contrattuale di € 682.545,24=, di cui € 668.628,79= per lavori, € 13.916,45= per oneri sicurezza, oltre IVA 10%, per un importo complessivo di € 750.799,76= - CUP G94D25003560003 – CIG BB4B5609CB – Contratto in data 10/6/2026 n. 42002 di prot.;

- per somme a disposizione dell'Amministrazione, distinte come da quadro economico aggiornato, per complessive € 318.900,24=;

3. di attestare, ai sensi del principio della competenza finanziaria di cui al D. Lgs 118/2011 – allegato 4/2, che l'esigibilità della suddetta spesa è così prevista:

	Anno esigibilità spesa 2026	Anno esigibilità spesa 2027
RANZATO IMPIANTI S.r.l.	€ 468.356,40=	€ 282.443,36=
Somme a disposizione Amministrazione	€ 200.000,00=	€ 118.900,24=

Sottoscritto dal Dirigente
(PIVA ALESSANDRO)
con firma digitale



Provincia di Padova

Ufficio SPESA

Visto Contabile

Determina N. 1034 del 06/08/2026

SETTORE EDILIZIA E IMPIANTI

Proposta n° 2541 /2026

Oggetto: APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO A SEGUITO PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SENZA BANDO EX ART. 50 - COMMA 1 - LETT. C) DEL D. LGS. N. 36/2023 - INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE DELLE PALESTRE DELL'ISTITUTO SCALCERLE DI PADOVA IN EDIFICI NZEB - CUP G94D25003560003 .

Ai sensi dell' art. 183, c.7 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Opera 2026 € 1.069.700,60 finanziato con CT 2.0 € 1.058.000,00 e fondi propri DCP 14/26

Padova li,
07/08/2026

Sottoscritto dal Dirigente
(CREMONESE MASSIMO)
con firma digitale